

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 2
ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»))**

г. Одинцово

«19» ноября 2025 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 30 мин.

Основание проведения заседания Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» – Решение Совета Ассоциации «СРО «РОПС» (Протокол № 25 от 11 ноября 2025 года).

Из 145 (Ста сорока пяти) членов Ассоциации «СРО «РОПС», зарегистрированных в реестре на дату проведения Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС», для участия в Собрании зарегистрированы представители 106 (Ста шести) организаций – членов Ассоциации «СРО «РОПС», из них с правом решающего голоса – 106 (Сто шесть), что составляет 73 % от общего числа членов Ассоциации «СРО «РОПС».

Требования в части определения кворума соблюдены.

ПО ВОПРОСУ № 1

СЛУШАЛИ: Самохина Сергея Ивановича об избрании Председательствующего и секретаря Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС». Самохин Сергей Иванович предложил избрать:

Председательствующим Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрулькова Виктора Владимировича – генерального директора Ассоциации «СРО «РОПС»;

Секретарем Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Серкину Наталью Сергеевну – начальника юридического отдела Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать Председательствующим Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрулькова Виктора Владимировича.

Секретарем Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» – Серкину Наталью Сергеевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2

СЛУШАЛИ: Хрулькова Виктора Владимировича об избрании Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» в следующем составе:

Председатель Счетной комиссии: Галстян Арман Гамлетович – генеральный директор ООО «СЭЛФЕКТ».

Члены: Клюев Евгений Александрович – ведущий инженер ООО «Мособлтехстрой».

Зюзина Елена Владимировна – ведущий специалист-эксперт ОТО Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать Счетную комиссию в составе:

Председатель Счетной комиссии: Галстян Арман Гамлетович;

Члены Счетной комиссии: Клюев Евгений Александрович;
Зюзина Елена Владимировна.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3

СЛУШАЛИ: Хрулькова Виктора Владимировича, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС», состоящую из 8 (Восьми) вопросов.

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС»:

1. Выбор Председательствующего и секретаря Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС».

2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Утверждение повестки дня Общего собрания Ассоциации «СРО «РОПС».

4. Изменение юридического адреса Ассоциации «СРО «РОПС».

5. Утверждение Устава Ассоциации «СРО «РОПС» в новой редакции.

6. Досрочное прекращение полномочий членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС», избрание членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

7. Избрание Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

8. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4

СЛУШАЛИ: Хрулькова Виктора Владимировича о присвоении нового адреса зданию, в котором Ассоциация «СРО «РОПС» арендует нежилое помещение. Новый адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Союзная, дом 1В/1, офис 209. Ассоциации «СРО «РОПС» нужно внести изменения в учредительные документы и зарегистрировать их, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

РЕШИЛИ:

1. Изменить адрес Ассоциации «СРО «РОПС» на: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Союзная, дом 1В/1, офис 209.

2. Внести изменения в учредительные документы.

3. Зарегистрировать изменения в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5

СЛУШАЛИ: Серкину Наталью Сергеевну о необходимости утверждения Устава Ассоциации «СРО «РОПС» в новой редакции.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Устав Ассоциации «СРО «РОПС» в новой редакции.

2. Зарегистрировать Устав в новой редакции в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3. Подать документы в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),

«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 6

СЛУШАЛИ: Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что от членов Ревизионной комиссии Белокуровой Натальи Владимировны и Папшева Алексея Алексеевича поступили заявления о досрочном сложении полномочий. Необходимо избрать членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

Советом на избрание в качестве членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» были рассмотрены и предложены следующие кандидатуры:

- Огнерубов Александр Валерьевич – учредитель ООО «ВМО-Проект»;
- Пономаренко Денис Владимирович - генеральный директор ООО «СУ 7»;
- Клюев Евгений Александрович – ведущий инженер ООО «Мособлтехстрой»;
- Минасян Андраник Ардовазтович – технический директор ООО «Корпорация ВИТ».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

На основании результатов тайного голосования избрать членами Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС»:

- Огнерубова Александра Валерьевича – учредителя ООО «ВМО-Проект»;
- Клюева Евгения Александровича – ведущего инженера ООО «Мособлтехстрой»;
- Минасяна Андраника Ардовазтовича – технического директора ООО «Корпорация ВИТ».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Кандидатуры для голосования	Число голосов
Огнерубов Александр Валерьевич	106
Пономаренко Денис Владимирович	5
Клюев Евгений Александрович	106
Минасян Андраник Ардовазтович	101

ПО ВОПРОСУ № 7

СЛУШАЛИ: Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что в связи с избранием нового состава Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО

«РОПС» необходимо избрать Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

РЕШИЛИ:

На основании результатов тайного голосования избрать Председателем Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» - Ключева Евгения Александровича – ведущего инженера ООО «Мособлтехстрой».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Кандидатуры для голосования	Число голосов
Огнерубов Александр Валерьевич	0
Ключев Евгений Александрович	106
Минасян Андраник Ардовазтович	0

ПО ВОПРОСУ № 8

СЛУШАЛИ: Серкину Наталью Сергеевну, которая проинформировала членов Ассоциации «СРО «РОПС» об изменениях в сфере саморегулирования в строительстве, вступающих в силу с 01 марта 2026 г., в связи с принятием Федерального закона № 309 от 31.07.2025 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ».

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию об изменениях в сфере саморегулирования в строительстве с 01 марта 2026 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 106 (Сто шесть),
«ПРОТИВ» - нет,
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий

В.В. Хрульков

Секретарь

Н.С. Серкина

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

5 (Листь)

(_____)

листа (-ов).

Председательствующий



[Signature]

В.В. Хрульков

«19» *ноября*

2025 г.

